


Seite 1	<p>Gemeinde Zaberfeld</p> <p>Sitzung des Gemeinderates am 19.03.2024 - öffentlich -</p> <p>Vorlage Nr. 14-3/2024 zu TOP Nr. 3</p>	
---------	---	---

Sanierung Grundschule Zaberfeld; Vergabe der Gewerke

- **Schadstoffsanierung**
- **Dachabdichtungsarbeiten**
- **Rohbau- und Abbrucharbeiten**
- **Holzbau und Fassade**
- **Gerüstbauarbeiten**
- **Fensterbauarbeiten**
- **Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen**
- **Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen**

hier: Rohbau- und Abbrucharbeiten

Antrag zur Beschlussfassung:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Rohbauarbeiten +Entwässerung an die Fa. Theodor Trautmann GmbH aus Karlsruhe zum Angebotspreis von 594.930,28 € brutto

Anlagen:

-

Abstimmungsergebnis:

beschlossen				nicht beschlossen			
Einstimmig				Einstimmig			
Ja		Nein	Enthaltungen	Ja		Nein	Enthaltungen

Sachverhalt:

Am 21.02. 2024 fand die dritte Submission für die Sanierung und den Umbau der Grundschule Zaberfeld statt.


Es wurde 15 Firmen angeschrieben und Leistungsverzeichnisse angefordert. Bei der Submission wurden nur zwei abgegeben.

Die Kostenberechnung des Architekturbüros Feigenbutz belief sich auf 554.186,75 €. Nach der Submission und einer rechnerischen Prüfung lag das geprüfte Angebot der Fa. Theodor Trautmann GmbH aus Karlsruhe bei 594.930,28 € brutto und somit 40.743,53 € über der Kostenberechnung. Das Angebot des Zweitplatzierten lag um 25,7% höher.

Diese Informationen dienen dazu, um die Preisspannen hinter den aktuellen Kalkulationen zu verdeutlichen.

Vergabevorschlag:

Wir empfehlen, dem preisgünstigsten Bieter, die Firma Theodor Trautmann GmbH, Babberberger Straße 15, 76189 Karlsruhe, gemäß dem vorliegenden Angebot für die Rohbauarbeiten+ Entwässerung zu beauftragen.

Seite 2	<p>Gemeinde Zaberfeld</p> <p>Sitzung des Gemeinderates am 19.03.2024 - öffentlich -</p> <p>Vorlage Nr. 14-3/2024 zu TOP Nr. 3</p>	
---------	---	---

Begründung:

Das Angebot der Firma Theodor Trautmann GmbH aus Karlsruhe ist das kostengünstigste und wirtschaftlichste. Die Firma kann wie geplant im April 2024 mit den Arbeiten beginnen. Gemäß den vorliegenden Unterlagen ist die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gegeben. Die angebotenen Preise entsprechen weitgehend denen des Schätz-Leistungsverzeichnisses und sind marktüblich.

05.03.2024	Bürgermeisterin Diana Danner
	Heiko Schuster